

País

Irregularidades en avalúos: Zapallar se querrela por cohecho

► Acción apunta a un ex funcionario de la comuna y la ex jefa de avalúos del SII en La Ligua.

Gabriela Sandoval

El Municipio de Zapallar presentó ayer una querrela por los delitos de fraude, cohecho, falsificación de documentos y violación de secreto, contra el ex funcionario del municipio Luis Aguilera y la ex encargada de avalúos del Servicio de Impuestos Internos de La Ligua, Erna Miranda. La medida fue tomada en el marco de la indagación por las millonarias rebajas que tuvieron los avalúos de casi mil propiedades del balneario.

Según la acción, Aguilera —quien desde el año 2005 se desempeñaba a cargo de una oficina de enlace con el SII—, “ingresó a la base de datos computacionales del SII y procedió a modificarla”, aplicando a algunas propiedades avalúos inferiores a los que correspondía.

La querrela sostiene que Luis Aguilera contó con la colaboración de Miranda, quien, con el fin de facilitar los ilícitos, le habría entregado su rol único tributario, como también su clave de acceso a la base de datos.

Entre otros antecedentes indagados, el documento cita una pericia del SII, que en septiembre de 2009 detectó que sólo en la manzana 55 del sector Fundo El Boldo se rebajaron los ava-

lúos de varias propiedades de manera “antojadiza”, lo que significó un perjuicio de casi \$ 190 millones.

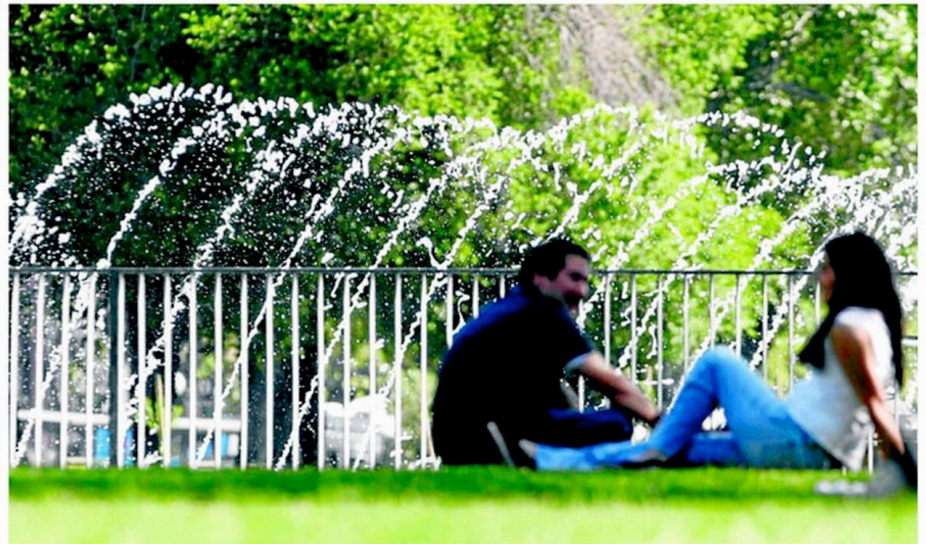
En paralelo, según la querrela, los peritajes realizados por parte del Ministerio Público establecieron que Aguilera recibía pagos mensuales de \$ 179 mil por supe- radas labores de mantenimiento de aguas en el fundo El Boldo, lo que se materializaba a través de la empresa de Pablo Valdés Aldunate, concejal de Zapallar y parte del comité de administración de El Boldo.

Sin embargo, otros dos administradores de dicho fundo, Carlos Gross y Gonzalo van Wesch, negaron conocer los servicios de Aguilera en el condominio.

“No recuerdo que en la planilla de gastos de la comunidad se haya mencionado o indicado al señor Aguilera como empleado de la comunidad”, sostiene la declaración de Van Wesch.

También se detalla la rebaja que tuvo el predio de Valdés, correspondiente al 20% de su valor real y parte de la declaración que, en junio del año pasado, prestó Aguilera ante la fiscalía; allí, sostuvo que entregó “orientación” a los contribuyentes para obtener disminuciones de los avalúos de sus predios.

El Servicio de Impuestos Internos ha concluido la revisión de la situación de casi 1.000 propiedades de Zapallar e iniciará en estos días la notificación de las diferencias en los cobros, en los casos que correspondan. ●



Temperaturas sobre 30 grados volverán este fin de semana y sugieren usar protección UV

► Durante los próximos días, las temperaturas serán cercanas a los 28 grados, pero el sábado debieran aumentar sobre los 30 grados.

► Expertos recomiendan tomar dos litros de agua al día, además de cuidar la piel con telas naturales y/o con protección ultravioleta.

T. Fernández y J. Peña

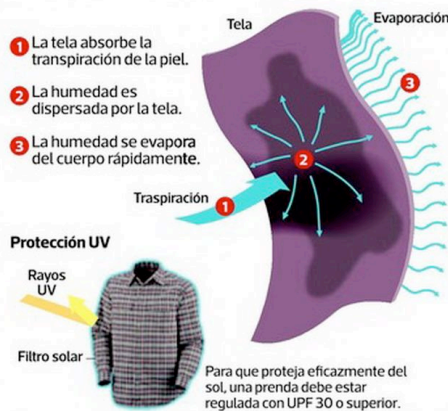
El calor agobiante del lunes, ese que empujó los termómetros hasta los 33,8 grados en Santiago y llevó a más de alguno a zambullirse en sus piscinas y a otros a volcarse a las piletas de la capital, no se presentaría hoy ni mañana ni el viernes. Para las próximas 72 horas se esperan máximas que oscilarían entre los 25 y 28 grados, según informó ayer la Dirección Meteorológica de Chile.

El fin de semana, sin embargo, las altas temperaturas volverán. El meteorólogo de la Dirección, Gabriel Hernández, señaló que para el sábado y domingo, “esperamos nuevamente un ascenso en las temperaturas, que podrían bordear los 30 grados, aproximadamente”.

Roberto Rondanelli, climatólogo del Departamento de Geofísica de la Universidad de Chile, cuenta que lo ocurrido el lunes —y que se re-

TECNOLOGÍA PARA ALTAS TEMPERATURAS

La transpiración es de las primeras señales que alertan el aumento de la temperatura. Diversas empresas han aplicado la tecnología alcanzada en otros ámbitos para confeccionar sus prendas y lograr una mayor absorción de la humedad.



FUENTE: Columbia.

LA TERCERA

“malestar a nivel neurológico y descoordinación motora”. Ante esto, Restelli señala que es importante tomar al menos dos litros de agua al día, para así “reponer la humedad que se elimina al respirar y en el sudor”.

Otra medida que se recomienda aplicar es la protección de la piel. Además de usar protección solar, “la gente debe protegerse la piel con tela, como por ejemplo, con camisas manga larga y sombreros”.

Según Restelli, para esta época no es recomendable utilizar ropa que se transparente, sino prendas opacas y naturales, como algodón o lino. No obstante, el comercio también tiene una importante proliferación de prendas especiales para la protección de los rayos UV (ver infografía).

Nicolás Arancibia, brand manager de Columbia, cuenta, por ejemplo, que las

OTIC
DE CAPACITACION
CAMARA CHILENA DE
LA CONSTRUCCION

SEXTO LLAMADO A LICITACION PUBLICA

PARA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE CAPACITACION BECAS SOCIALES AÑO 2010

Bases disponibles en sitio web www.ccc.cl, del 03 al 05/11/10 hasta las 12:00 hrs

03/11/10 hasta las 12:00 hrs.

Recepción de propuestas: 15/11/10 hasta las 12:30 hrs. Las propuestas se recibirán única y exclusivamente en Marchant Pereira 221, piso 2, Providencia, Santiago.

Apertura de propuestas: 15/11/10 a las 14:30 hrs. en Marchant Pereira 221, piso 2, Providencia, Santiago, ante la presencia de un representante de Sence, quien actuará como ministro de Fe.

tirá el fin de semana- es una situación "anómala", pero transitoria. Agregó que no es la primera vez que se registran tan altas temperaturas en noviembre. Según los datos, en 1913, "fueron dos o tres días con temperaturas sobre los 33 grados". Rondanelli agrega que "el 13 de noviembre está en el anuario

meteorológico hubo 38,8°C en San Felipe y parece que en toda la zona central hubo más de 35 grados".

Cuidados

Las altas temperaturas traen consigo una serie de trastornos, por lo cual recomiendan protegerse.

Para el doctor Juan Reste-

lli, del Servicio de Salud de Arica (una de las zonas que habitualmente registra altos índices de radiación UV), "el calor produce deshidratación y en algunas personas puede derivar, como consecuencia, en un aumento de la presión sanguínea y fatiga".

Otras de las alteraciones que pueden ocurrir son el

prendas "son confeccionadas con un tejido con un tramado de sus fibras especial y más denso, que mejora la absorción de radiación UV".

Junto con poleras, se pueden encontrar gorros, pantalones, trajes de baño e incluso, toldos para los coches de guaguas con protección contra rayos UV. ●